

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Конкорд Билд»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420103, г.Казань, ул.Волкова, д.60/12

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 21.06.2018

№ 16- RU16301000- 86 -2018

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой комплекс: 195-кв. жилой дом №1 с помещениями офисов и детским садом;

144-кв. жилой дом №2 с офисными помещениями; 219-кв. жилой дом №3 с помещениями

офисов и детским садом, подземной автостоянки на 555 машино-мест»,

1 этап (144-кв. жилой дом №2 с офисными помещениями)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Мавлютова, 17е

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Приволжский район, ул.Мавлютова, д.17е корпус 2

(распоряжения от 16.03.2018 №741р, от 23.04.2018 №1177р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:000000:560
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU16301000-43-ж, дата выдачи 06.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	67130,00	55246,00
в том числе надземной части	куб. м	--	55246,00
Общая площадь	кв. м	15222,50	16368,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	1966,93	2013,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--

ТК 007016

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8160,59	8110,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3855,56	4866,60
Количество этажей	шт.	13-15	13-15
в том числе подземных	шт.	--	--
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	144	144/8598,30
1-комнатные	шт./кв. м	72	72/3453,00
2-комнатные	шт./кв. м	48	48/3037,00
3-комнатные	шт./кв. м	24	24/2108,30
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8630,27	8598,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Монолитная железобетонная плита на свайном поле		Монолитная железобетонная плита на свайном поле
Материалы стен	Самонесущая кладка из газобетона с утеплением техновент с последующей облицовкой системой вентфасад		Самонесущая кладка из газобетона с утеплением техновент с последующей облицовкой системой вентфасад
Материалы перекрытий	Монолитные железобетонные		Монолитные железобетонные
Материалы кровли	Плоская, рулонная с внутренним водосток		Плоская, рулонная с внутренним водосток

Иные показатели		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	55,99	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		--	--
Заполнение световых проемов		--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.04.2018, **Мустафин Ренат Шамильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-13-560**



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20 18 г.

М. П.

(Handwritten signature)

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.